



K Hrušovu 2/293, 10203, Praha 10, 281004688 *STAVEBNÍ PROJEKCE*

INVESTOR	MENDELOVA UNIVERZITA, Zahradnická fakulta Zemědělská 1, 61300 Brno			KONTROLOVAL	Ing. Stojan Z.
				ODP. PROJEKTANT	Ing. Stojan Z.
MÍSTO STAVBY	Lednice, Valtická 331	OKRES	Břeclav	VYPRACOVAL	Ing. Marek T.
STAVBA	Labyrint přírody a ráj zahrad - I. etapa			ZAKÁZKOVÉ ČÍSLO	214-13/PP
				STUP. DOKUMENTACE	PP
				DATUM – FORMÁT	09/2014
				MERÍTKO VÝKRESU	
				ČÁST DOKUMENTACE	C. PŘÍLOHY
OBJEKT	Souhrnná technická zpráva				B

Obsah

Obsah	1
B.1 Popis území stavby	3
a) charakteristika stavebního pozemku	3
b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů	3
c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma	3
d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.	3
e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území	3
f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin	3
g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)	3
h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)	4
i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice	4
B.2 Celkový popis stavby	4
B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek	4
B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení	4
a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení	4
b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení	5
B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby	5
B.2.4 Bezbariérové užívání stavby	5
B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby	5
B.2.6 Základní charakteristika objektů	5
a) stavební řešení	5
b) konstrukční a materiálové řešení	6
c) mechanická odolnost a stabilita	6
B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení	6
a) technické řešení	6
b) Výčet technických a technologických zařízení	7
a. Kanalizace	7
b. Vodovod	7
c. Vytápění a ohřev TV	7
d. VZT	7
e. Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů	7
f. Zařízení slaboproudé elektrotechniky včetně infosystému	7
g. Závlahy	7
B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení	8
B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi	8
a) kritéria tepelně technického hodnocení	8
b) posouzení využití alternativních zdrojů energií.	8
B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí	8
B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí	8
a) ochrana před pronikáním radonu z podloží	8
b) ochrana před bludnými proudy	8
c) ochrana před technickou seizmicitou	8
d) ochrana před hlukem	8
e) protipovodňová opatření	8

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu	9
a) napojovací místa technické infrastruktury	9
b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	9
B.4 Dopravní řešení	9
a) popis dopravního řešení	9
b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu	9
c) doprava v klidu	9
d) pěší a cyklistické stezky	9
B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav	9
a) terénní úpravy	9
b) použité vegetační prvky	9
c) biotechnická opatření	9
B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana	10
a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda	10
b) vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině	10
c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000	10
d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA	10
e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů	10
B.7 Ochrana obyvatelstva	10
B.8 Zásady organizace výstavby	10
a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění	10
b) odvodnění staveniště	10
c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	10
d) zařízení staveniště	11
e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky	11
f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)	11
g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace	11
h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin	12
i) ochrana životního prostředí při výstavbě	12
j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů	12
k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb	19
l) zásady pro dopravně inženýrské opatření	19
m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby	19
n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny	20

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika stavebního pozemku

Řešené území je převážně nezastavěné, jeho součástí jsou skleníky, které nejsou záměrem dotčeny.

Dále se zde nacházejí zpevněné plochy stávajících areálových komunikací a menší provozní budovy včetně objektu akumulace, který je situován na jihozápadní hranici areálu.

Pozemek stavby má tvar obdélníka, jehož podélná osa je orientována ze severovýchodu na jihozápad, na tuto stranu se také pozemek mírně zvedá.

Na straně jihozápadní navazují další pozemky se zelenými plochami, ovocnými stromy, či jinak zemědělsky obhospodařované, stejně jako ze strany severozápadní. Na straně jihovýchodní na areál navazuje průtah silnice II/422 Lednicí. Z této strany bude zajištěn příjezd do prostoru stavby stávajícím vjezdem.

Na straně severovýchodní pokračuje areál ZF budovami a zahradami sloužícími pro provoz školy. Větší část řešeného prostoru na straně jihozápadní, severozápadní a jihovýchodní je obehnaná stávajícím oplocením. Strana severovýchodní je otevřená do zbytku areálu školy.

Dotčené stavbou v rámci této etapy realizace jsou pozemky k.č. 1752/2, 1753/4, 1753/5, 2495 v k.ú. Lednice na Moravě. Pozemky k.č. 736/9, 736/16, 734/11 a 679/15 budou využity pouze pro staveništní dopravu.

Více, viz oddíl C projektu.

b) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů

Byla provedena obhlídka místa, geodetické polohopisné a výškopisné zaměření, v průběhu realizace, po nutných přípravných činnostech bude provedena kontrola těsnosti a statické únosnosti akumulační nádrže.

c) stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná pásma stávajících inženýrských sítí jsou projektem respektována.

d) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Stavba se nenachází ani v záplavovém území řeky Dyje, ani v poddolovaném území.

e) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba na výše uvedené nemá vliv, likvidace dešťových vod je prováděna pomocí veřejné společné kanalizace u SO.04 infokiosku, všechny ostatní objekty a plochy jsou zasakovány na vlastních pozemcích.

f) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Bude odstraněno stávající oplocení ostatní přípravné práce, likvidaci stávajících porostů provede investor před zahájením stavby.

g) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné / trvalé)

Bylo řešeno v rámci předchozího stupně PD, na který bylo vydáno stavební povolení.

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

h) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu)

Vjezd do areálu ZF bude pro námi řešený provoz využit stávající a to kolem hlavní budovy A z komunikace druhé třídy č. II/422, ulice Lednická.

V rámci napojení se na technickou infrastrukturu bude využito stávajících rozvodů závlahové vody, pitné vody, u SO.04 infokiosku i společné kanalizace, NN a v servovně hlavní budovy pak napojení na datovou síť školy.

i) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Žádné podmiňující a vyvolané související investice nejsou požadovány. Z hlediska samotných zahrad budou naopak na tuto etapu navazovat etapy další.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Účel užívání stavby, základní kapacity funkčních jednotek

Předmětem projektu je vzdělávací areál s následující náplní:

- 11 zahrad, z nichž 10 je tematických a jedna bude účelová, tedy volná, použitelná pro výstavy, workshopy a další akce související s tématem zahrad.
- parkovací místa na stávajících zpevněných plochách poměrně dle původního výpočtu dopravy v klidu, nájezd do areálu přes stávající vjezd bez úpravy
- objekt hygienického zázemí a pokladny v nízkoenergetickém standardu, ohřev TV a ÚT jako kombinace solárních panelů a elektrické patроны. Objekt bude provozován celoročně.
- úpravy a doplnění technické infrastruktury (v rozsahu nutném pro plánovaný počet zahrad, dimenze inženýrských sítí počítán na konečné množství 30ti tematických zahrad) – páteří rozvody
- úprava stávajícího železobetonového objektu akumulace a výstavba nového technologického objektu filtrace, oba tyto objekty jsou součástí závlahového systému
- oplocení areálu v nutném rozsahu včetně oddělení řešených zahrad od zbytku uvažované plochy
- doplnění o prvky drobné architektury a venkovní mobiliář (v rozsahu nutném pro plánovaný počet zahrad a pro fungování kompletního zázemí)
- informační systém fyzicky v rámci zahrad a elektronicky jako www portál

Více, viz samotná projektová dokumentace.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

Převzato z projektu pro SP: Předmětem zpracované projektové dokumentace je vybudování návštěvnického centra pro propagaci zahradnictví a zahradní architektury s názvem „Labyrint přírody a ráj zahrad“ zahrnujícího třicet tematických zahrad v areálu Zahradnické fakulty Mendelovy univerzity v Lednici.

Do zřetelně čitelného, živými stěnami, plochou trávníku stoupajícího k horizontu a obloze, definovaného prostoru jsou podél hlavních pohledových a komunikačních os komponovány dva kontrastní klasické prvky západní zahrady. Pravidelný rastr sortimentu stromů a kvadratické formy dovnitř uzavřených prostorových jednotek pro jednotlivě prezentovaná témata související se zahradou.

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

Živé stěny budou sortimentálně uniformní v rámci každé tematické zahrady proměnlivé však výškou, formami i sortimentem v rámci jednotlivých prostorových jednotek celku. Sortiment stromů bude charakterizovat vývoj západní zahrady od Starověku po práh 3. tisíciletí, tedy včetně ovocných stromů v sadu a taxonů zdomácnělých po vlnách introdukcí z Asie a Severní Ameriky.

Kompozice prostorových jednotek jednotlivých témat bude uvnitř vždy rozdílná – vyplyne z podstaty tématu, vedená tvůrčím úsilím o prostorovou čistotu, neformálnost, přirozenou rozmanitost a designovou fantazii a originalitu. Navenek z hlediska celku jde o nové, ale svým duchem klasické zhmotnění antropocentrických ideálů o uspořádání chaotické přírody v konceptu autorova vnímání vývoje západní zahrady.

Základní plochou celku jsou různou intenzitou stříhané trávnické. Podél cest a ve vizuálně prvoplánově vnímaných prostorech budou parkové trávnické postupně přecházející v okrajích až v květnaté louky, pod stromy však častěji vysekávané. Vnímání plochy jako celku nebude rušit ani cestní síť. Její propustný povrch bude komponován z dlažeb kladených z žulových kostek, do řádků na běhoun, se zatravněnými spárami, vizuálně sjednocujícími plochu. Rozdílnost pojezdných a pěších cest spočívá jen v konstrukci jejich lože, bude tedy vizuálně nevnímání.

Více viz výkresová část PD.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Viz předchozí odstavec.

B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby

Areál bude provozován celoročně, v mimovegetačním období bude větší část aktivit přenesena do virtuální podoby zahrad, tak jak budou vytvořeny ve webovém prostředí.

Nejedná se o žádné výrobní zařízení, nicméně k jeho provozu jsou vytvořeny technologické objekty a rozvody pro zavlažování areálu, jeho obsluhu elektřinou a datovými rozvody, odkanalizování, zásobování vodou pitnou atd.. Tyto části jsou obsaženy v samostatných stavebních objektech, které jsou součástí projektu.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Areál je ve své návštěvnické části řešen jako bezbariérový a to dle platné vyhlášky č. 398/2009 Sb. v aktuálním znění.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Zahrady ve veřejné části jsou koncipovány tak aby návštěvník nebyl vystaven nebezpečí, prohlídky budou převážně zajišťovány způsobilými průvodci, provozní doba bude dána tak, aby areál byl přístupný pouze za denního světla do té doby, než bude plně funkční navržené veřejné osvětlení a osvětlení zahrad samotných.

Provozní objekty budou přístupné pouze proškoleným osobám a jsou mimo návštěvnické plochy. U těchto provozů bude zpracován provozní řád, který bude součástí dokladové části při kolaudaci stavby.

B.2.6 Základní charakteristika objektů

a) stavební řešení

- objekt hygienického zázemí a pokladen, což je celoročně využívaný objekt, přízemní, nepodsklepený se sedlovou střechou, která je částečně předsazena a vytváří zastřešený venkovní prostor.

Objekt je zateplen na úroveň nízkoenergetické až pasívní stavby a to v rozsahu celého obvodového pláště.

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

Základy tvoří betonové pasy, stěny jsou z plynosilikátových tvárníc přesného zdění a to jak nosné, tak i nenosné. Obvodový plášť je zateplen kontaktním zateplovacím systémem dle ETICS.

Podhled krovu je z SDK, krov samotný pak kombinace ocelových válcovaných profilů s dřevěnými prvky. Krytina je z ocelových rovinných plechů na stojatou drážku na dřevěném bednění.

Římsy a vnější podhledy jsou tvořeny cementotřískovými deskami zakrytými zateplovacím systémem.

Zpevněné plochy kolem objektu jsou ze zámkové betonové dlažby lemované betonovým parkovým obrubníkem.

- **objekt akumulace**, což je stávající železobetonová kobka s valenou klenbou a s předsíní, která bude sanována, protože železobetonová konstrukce je na hranici životnosti. Sanace bude provedena v celém rozsahu vnitřních a vnějších povrchů.

Kromě sanace budou ještě doplněny výplně otvorů a venkovní schodiště jako zámečnické konstrukce. Následně bude objekt zasypán a osázen krycí zelení.

- **objekt filtrace** bude zcela novou technologickou přízemní nepodsklepenou stavbou jednoduchého obdélníkového tvaru provedenou na betonových základových pasech, s obvodovými stěnami z betonových prvků ztraceného bednění, probetonovaných a vyztužených a následně zastřešený stropem ze železobetonu.

Celý objekt bude zakryt zeminou, a proto bude po celém obvodu opatřen hydroizolací včetně ochranné vrstvy. Hmotu objektu bude následně zazeleněna.

V místě vstupu a v místě hlavního uzávěru přívodu vody závlah bude zářez do svahu vytvořen pomocí gabionových stěn.

- **mobiliář** sestává z odpadkových košů s drátěných obvodem a plechovou nádobou, žárově zinkováno a z laviček z akátového dřeva opatřené souvrstvím lazur. Jak koše, tak i lavičky budou přes závitovou tyč kotveny do vlastních betonových základových patek. Ostatní prvky jsou součástí jednotlivých zahrad, kde jsou i projektově podchyceny.
- **bourací práce** proběhnou v místě budoucího hygienického zázemí a pokladen, kde kolidují s touto stavbou dvě pařeniště. Tato budou zkrácena a doplněna o dva nové štíty, tak aby mohly po zkrácení opět plnit svou funkci.

Dále bude kompletně vybouráno „stíniště“ pergola s ocelovými sloupky a dřevěnými krycími lamelami, tato koliduje se samotnými zahradami.

- **doprava v klidu** je řešena využitím stávajících zpevněných ploch, na které, po očištění, budou vyznačena parkovací stání běžných rozměrů a také parkovací stání pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace včetně patřičného symbolu.

b) konstrukční a materiálové řešení

Viz předchozí odstavec a technická zpráva Architektonicko-stavebního řešení jednotlivých stavebních objektů.

c) mechanická odolnost a stabilita

Řeší stabilitu a dimenze nosných konstrukcí stavebních objektů v rámci projektu. Opět po jednotlivých stavebních objektech, konkrétně SO.04 infokiosky, SO.11a akumulace, SO.11b filtrace.

B.2.7 Základní charakteristika technických a technologických zařízení

a) technické řešení

Předmětem projektu je z hlediska technických a technologických řešení provedení závlahy s provozními objekty akumulace a filtrace, přívodu pitné vody, u SO.04 infokiosku i společné kanalizace,

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

rozvodů NN, včetně veřejného osvětlení a napojení areálu na datovou síť školy, včetně zajištění wi-fi pokrytí nových zahrad.

b) Výčet technických a technologických zařízení

Ke každému odstavci více, viz samostatná část projektu.

a. Kanalizace

Na společnou kanalizaci je napojen objekt SO.04 a to jak splašky tak i likvidace dešťových vod z objektu. Délka přípojky cca. 2m.

Odkanalizování zahrádek s vodními prvky je provedeno pouze do vsakovacích zářezů.

b. Vodovod

Pitná voda je přivedena ze stávajícího řádu jak do objektu SO.04, tak i do samotných zahrad v SO.06, jmenovitě k zahradám ZO.07, ZO.09, ZO.10 a ZO.11. Zde jsou osazeny vodní prvky. Voda je vždy přivedena nejprve do šachty a následně dle potřeby do samotné zahrady, dle potřeby včetně cirkulace a čerpadla.

c. Vytápění a ohřev TV

Na objektu SO.04 solární panely na střeše, akumulční nádrž s el. patronou a ohřevem TV, celý objekt řešen v nízkoenergetickém standardu.

Technologické objekty akumulace a filtrace SO.11a a SO.11b jsou využívány pouze sezónně a nejsou vytápěny.

d. VZT

V objektu SO.04 provedeno podtlakové odvětrání hygienického zázemí pomocí rekuperační jednotky s dohřevem osazené do podhledu WC muži.

e. Zařízení silnoproudé elektrotechniky včetně bleskosvodů

Po celém areálu jsou provedeny rozvody silové elektřiny a pro veřejné osvětlení. Silové rozvody k zahradám jsou ukončeny v zemi, rozvody pro veřejné osvětlení obdobně, tedy bez koncových prvků – svítidel. Rozvody jsou zataženy k čerpadlům vodních prvků zahrad SO.06, do infokiosku SO.04 a také pro technologii závlah do akumulace SO.11a a filtrace SO.11b. Napájeny jsou také vysílací prvky wi-fi sítě v zahradách řešené v oddíle slaboproudé elektrotechniky.

Na střeše objektu SO.04 je provedena zemnicí soustava – hromosvod.

f. Zařízení slaboproudé elektrotechniky včetně infosystému

Po celém areálu jsou provedeny rozvody slaboproudé, k samotným zahradám je dotažena pouze chránička připravená k zafouknutí optikou. Součástí oddílu jsou také vysílací prvky wi-fi sítě v zahradách a napojení zahrad na informační síť školy a jejich přivedení jak do zahrad, tak i do SO.04 infokiosku.

Infosystém je jakousi nástavbou reálných zahrad ať už ve své virtuální podobě ve formě WWW stránek nebo odečítání informací v zahradách pomocí čtecích zařízení a další multimediální aplikace.

g. Závlahy

Zavlažovány budou všechny části zahrad kromě luk po vnějších hranách území, ty budou kropeny ručně z napojovacích šachet rozmístěných na hranici zavlažovaného území. Potrubí závlah budou vycházet ze stávajícího objektu akumulace, kam bude zavedena závlahová voda a pro případ havárie i voda pitná. Z objektu akumulace pak voda pod daným tlakem půjde do objektu filtrace a

následně bude rozvedena do samotných zahrad. Kapacitně se počítá s budoucím provozem všech 30ti zahrad. Konkrétní způsob závlahy je daný místem, tvarem zavlažované plochy a typem výsadby.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Oproti projektu pro stavební povolení se nezměnilo. Požadavky jsou kladeny na objekt SO.04, kdy je nutno dodržet parametry kontaktního zateplení dané PBR a osadit do objektu hasící přístroj.

B.2.9 Zásady hospodaření s energiemi

a) kritéria tepelně technického hodnocení

Jediným celoročně provozovaným objektem je SO.04 Infokiosek, který je řešen na hranici pasivního standardu dle ČSN 73 0540 – 2 v platném znění, včetně solárních panelů pro vytápění a rekuperační jednotky pro nucenou výměnu vzduchu.

Tepelné ztráty objektu s přírážkou na zátop se pohybují v rozmezí 2,6 až 2,7kW.

b) posouzení využití alternativních zdrojů energií.

Pro vytápění objektu SO.04 bude využito kombinace solárních panelů na střeše a dohřevu elektřinou v rámci akumulačního zásobníku. Solární panely jsou alternativním zdrojem. Systém je nadimenzován na výše uvedené tepelné ztráty.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Technologické objekty akumulace a filtrace SO.11a a SO.11b jsou dostatečně vzdáleny od veřejnosti přístupné části zahrad. Zdrojem hluku bude pouze čerpadlo a filtrační sestava, což znamená podlimitní hodnoty.

Objekt hygienického zázemí SO.04 bude vybaven rekuperační jednotkou, která bude zakryta podhledem. Před zahájením provozu bude provedeno měření hluku. Zařízení je opět navrženo tak, aby při provozu nepřekročilo hlukové limity pro dané prostředí a to ani z exteriéru.

B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží

U jediného bytového objektu SO.04 nebylo v projektu SP uvedeno žádné zvýšené riziko.

b) ochrana před bludnými proudy

Není předmětem PD.

c) ochrana před technickou seismicitou

Není předmětem PD

d) ochrana před hlukem

Viz odstavec B.2.10

e) protipovodňová opatření

Objekt se nenachází v povodňové zóně, žádná opatření učiněna nejsou.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury

V rámci napojení se na technickou infrastrukturu bude využito stávajících rozvodů závlahové vody, pitné vody, u SO.04 infokiosku i společné kanalizace, NN a v servrovně hlavní budovy pak napojení na datovou síť školy. Místa připojení, viz koordinační situace a projektová části jednotlivých profesí.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nepřipojeno.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení

Je využito stávajících veřejných a areálových komunikací. Více viz SO.03 komunikace a koordinační situace.

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Vjezd do areálu ZF bude pro námi řešený provoz využít stávající a to kolem hlavní budovy A z komunikace druhé třídy č. II/422, ulice Lednická..

c) doprava v klidu

Z celkového počtu 30ti zahrad jich bude realizováno 11. Doprava v klidu je řešena v této etapě vyznačení parkovacích míst na stávajících zpevněných plochách poměrově dle původního výpočtu dopravy v klidu, nájezd do areálu přes stávající vjezd bez úpravy viz situace koordinační a situace dopravy v klidu v rámci tohoto stavebního objektu.

Vyznačení na stávající zpevněné plochy proběhne po jejich očištění vhodným nátěrem. Vyznačená stání jsou polohou a velikostně shodná s řešením v projektu pro stavební povolení.

d) pěší a cyklistické stezky

Pěší stezky jsou řešeny v rámci areálu samotných zahrad. Cyklistické stezky nejsou předmětem projektu.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Řešeno kompletně v SO.06.

a) terénní úpravy

Budou provedeny před samotným osázením zahrad zelení.

b) použité vegetační prvky

Jsou předmětem samostatných výkresů. Bude použito celého sortimentu pro vybudování zahrad...rostliny, keře a stromy.

c) biotechnická opatření

Popis realizace výsadeb je opět součástí SO.06

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv stavby na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda

Nový provoz nebude mít žádný negativní vliv na životní prostředí. Řešení hluku, viz odstavec B.2.10.

b) vliv stavby na přírodu a krajinu, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Nový provoz nebude mít žádný negativní vliv na přírodu a krajinu, stávající plochy naopak kultivuje.

c) vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nenachází v žádném z chráněných území Natura 2000 ani v jeho bezprostřední blízkosti.

d) návrh zohlednění podmínek ze závěru zjišťovacího řízení nebo stanoviska EIA

U projektu není EIA požadováno.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Projekt zasahuje do ochranných pásem inženýrských sítí ve stejném rozsahu jako v projektu, který získal stavební povolení, tedy v akceptovaném rozsahu.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Předmět projektu nesouvisí se zajištěním ochrany obyvatelstva.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění

Všechny technologicky nutné energie si zajistí po dohodě s provozovatelem areálu. Provozovatel určí napojovací body, kde zhotovitel osadí podružné měření pro finální přeučtování energií. Jako zdroj technologické vody může být po dohodě využito rozvodů závlahy.

U tohoto projektu je nutné, kromě standardního využití energií pro stavební práce, počítat se závlahovou vodou pro vysazované rostliny, keře a stromy a jejich závlahu v průběhu realizace.

b) odvodnění staveniště

SO.04 bude odvodněno do společné kanalizace, ostatní objekty budou řešeny vsakováním na pozemku, který je tvořen zelenou plochou.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Dopravní napojení stavby je možné dvěma vjezdy. Přednostně bude využíván vjezd č. 1 dle značení v koordinační situaci, který je v přímé návaznosti řešených zahrad. Vjezd č.2 je do prostoru areálu školy s velkým pohybem osob a proto bude využíván minimálně. Vjezd č. 1 bude opatřen svislým značením upozorňujícím na výjezd vozidel stavby.

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03
10 z 20

d) zařízení staveniště

Zařízení staveniště bude reflektovat plošnou rozsáhlost stavby. V prostoru staveniště budou rozmístěna chemická WC v počtu 5ks, dále bude vytvořeno hlavní zázemí pro pracovníky zhotovitele s šatnou a prostorem stavbyvedoucího. Zde bude osazen i uzamykatelný sklad. Uzamykatelný sklad bude umístěn také u SO.04.

Součástí zařízení staveniště bude i oplocení nejbližšího prostoru SO.04, kde probíhá větší pohyb osob než v části staveniště, které tvoří zahrady.

U hlavní staveništní komunikace od vjezdu č.1 budou chráněna po dobu jejího využití těžkou stavební technikou křížení se stávajícími inženýrskými sítěmi dle požadavků jejich správců.

e) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky

Stavba při dodržení zásad ZOV nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky.

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Stavba se bude odehrávat pouze na pozemcích provozovatele.

g) maximální produkováná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace

Odpadové hospodářství

Dle zákona č. 185/2001 Sb. o odpadech v platném znění.

Odpady vznikající při stavební akci :

(kód a název druhu odpadu dle Katalogu odpadů)

08 – Odpady vznikající z nátěrových hmot

15 – Odpadní obaly

17 – Stavební a demoliční odpady

Předpokládané orientační množství jednotlivých druhů odpadů :

je patrné z rozpočtové části projektu. Předpokládá se, že všechny odpady ze stavby budou kategorie O.

Nakládání s odpadem, který při stavební akci vznikne :

K likvidaci odpadů bude najata odborná firma, do jejichž kontejnerů bude odpad odkládán. Jejich ekologická likvidace bude doložena příslušnými doklady při ukončení stavby investorovi.

Nakládání s odpadem s přítomností azbestu :

Přítomnost azbestu na stavbě nepředpokládá.

Jak bude vyřešeno nakládání s odpady během stavby :

Během stavby zajistí likvidaci odpadu zhotovitel.

Umístění sběrných nádob na komunální odpad po dokončení stavby :

Jedná se o veřejný prostor vybavený koši na odpadky. O jejich pravidelné vyprazdňování bude dbát technická služba provozovatele. Pro SO.04 bude využito nejbližších stávajících popelnic v areálu.

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

Jsou předmětem rozpočtové části projektu. Pro skladování výkopku a ornice budou v prostoru zahrad a u SO.04 infokiosku zřízeny mezideponie. Zde bude dodrženo bezpečné svahování a patřičná péče aby u ornice nedošlo k znehodnocení.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě

Stavba nebude mít negativní vliv na životní prostředí. Odpad ze stavby bude odvážen na ekologickou skládku a potvrzení o ekologické likvidaci odpadu bude uchováno zhotovitelem.

Hluk z výstavby

Pracovní doba bude probíhat vždy od 7.00 do 21.00 hod.

Ve smyslu nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací se je nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina akustického tlaku A pro období výstavby stanovena na $L_{Aeq} = 65$ dB v době od 7⁰⁰ do 21⁰⁰ hod. Tato hladina akustického tlaku nebude při realizaci překročena.

Opatření k omezení hluku

- (a) K omezení imisí hluku bude volena technologie, stroje, zařízení a mechanizované nářadí, jejichž emisní hodnoty jsou s ohledem na současný stav vědy a techniky relativně nízké.
- (b) Budou dodržovány termíny etap i doby aktivního nasazení strojů.
- (c) Striktně bude dodržována pracovní doba s prováděním hlučných operací pouze v pracovní dny v době od 07:00 do 21:00 hh:mm,
- (d) Nejhluchnější operace budou přednostně prováděny v odpoledních hodinách (mimo hlavní školní výuku a klidový režim v MŠ).
- (e) Stroje, zařízení, mechanizované nářadí a dopravní prostředky budou udržovány v řádném technickém stavu.
- (f) Práce musí být prováděny tak, aby nebyly zbytečně generovány nadměrné hladiny hluku. Všichni pracovníci (včetně subdodavatelů) budou v tomto smyslu podrobně proškoleni. O školení bude pořízen zápis.
- (g) Motory dopravních prostředků budou vypínány okamžitě po ukončení operace.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů

I.

- Dodavatel odpovídá za to, že všechny práce budou vykonávat pouze pracovníci způsobilí a vybavení podle zejména zákona č. 262/2006 Sb. Zákoník práce ve znění pozdějších předpisů (§228, §301, §302 a §100 - §108), zákona č. 309/2006 Sb. Zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a souvisejících bezpečnostních předpisů. Platnou zdravotní a odbornou způsobilost a to v rozsahu uvedeném v zákoně a souvisejících předpisech. Dodavatel povede o této věci písemnou evidenci dle požadavku zákona.
- Dodavatel důsledně dbá na dodržování zákazu požívání alkoholických nápojů a omamných látek na pracovišti i po dostatečně dlouhou dobu před nástupem na pracoviště i na dodržování ostatních ustanovení zákona č. 379/2005 Sb. o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholem a jinými návykovými látkami. Průběžně provádí kontroly.

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

II.

- Dodavatel dodržuje a zejména se řídí: zákonem č. 133/1985 Sb., Vyhláškou MV č. 246/2001 Sb. a Vyhl. MV č. 87/2000 Sb.
- Dodavatel vybaví staveniště přenosnými hasicími přístroji o obsahu 9 litrů vody (V9T) nebo vodního roztoku pěnidla (VP9T) v počtu 2 na každých započatých 400 m² podlaží. Kromě toho tam, kde nelze hasit vodou (například u hořlavých kapalin, hořlavých plynů, elektrických zařízení pod proudem) umístí dodavatel přenosný hasicí přístroj sněhový (S5KT, S6K) a upozornění na zákaz hašení vodou.
- Dodavatel určí požární asistenční hlídku ke každé požárně nebezpečné činnosti (sváření, tváření za tepla, práce se živici, pokládání izolací s použitím teplo vyvíjejícího zařízení). Zajistí její odbornou přípravu a vybaví ji potřebnými prostředky.
- Dodavatel umístí na staveništi na dobře viditelném a trvale přístupném místě požární poplachovou směrnici, obsahující postup osoby, která zjistila požár, způsob a místo ohlášení požáru, způsob vyhlášení požárního poplachu, povinnosti osob při vyhlášení požárního poplachu a místa a telefonní čísla záchranných složek a pohotovostních služeb.

III.

- Dodavatel stanoví režimová opatření pro vstup a pohyb osob na staveništi zejména dle požadavku zákona č. 309/2006 Sb. a souvisejících.

IV.

Technická a organizační opatření k zajištění bezpečnosti pracovníků, pracoviště a okolí provede dodavatel podle N.v. č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.

N.v. č. 591/2006 Sb. příloha č. 2 – Bližší požadavky na bezpečnost a ochranu zdraví při provozu a používání strojů a náradí na staveništi. Využije přitom ustanovení příslušných ČSN.

Staveniště

- Dodavatel zajistí další požadavky na staveniště zejména dle N.v. č. 591/2006 Sb. příloha č. 1 – obecné požadavky:
 - I. Požadavky na zajištění staveniště
 - II. Zařízení pro rozvod energie
 - III. Požadavky na venkovní pracoviště na staveništi
N.v. č. 11/2002 Sb. vzhled a umístění bezpečnostních značek a zavedení signálů
- Dodavatel vymezí a zajistí staveniště s dodržením ustanovení. Instaluje oplocení, zábrany a osvětlení, případně stanoví dostatečná doplňující opatření.
- Dodavatel stanoví průběh a rozměry komunikací pro pěší, pro ruční i motorové dopravní prostředky.
- Při předávání staveniště nebo jeho částí, při předávání součástí stavby nebo jejího zařízení se používá písemná forma všude, kde to vyhláška nebo používané normy vyžadují.

Ustanovení aplikovat přiměřeně účelu stavby.

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

Skladování

- Dodavatel určí skladovací prostory s ohledem na bezpečný přísun a odběr materiálu i na hospodárné zacházení s ním, dodržuje přitom zejména ustanovení N.v. č. 591/2006 Sb. příloha č.3 bod I. Skladování a manipulace s materiálem.
- Skladování různých druhů materiálu:
 - Sypký materiál bude ukládán v přirozeném sklonu. Při ruční manipulaci smí být skladován do výše 2 m. Místo odběru je třeba upravit tak, aby nedošlo k zasypání osob. Při manipulaci mechanismy je skladovací výška neomezená.
 - Pytlovaný materiál bude ukládán při ruční manipulaci do výše 1,5 m. Pytle musí být vyvázaný a uloženy v bezpečném sklonu. Při mechanizované manipulaci a uložení pytlovaného materiálu na paletách je nejvyšší skladovací výška 3 m.
 - Kusový materiál se ukládá způsobem stanoveným výrobcem. Materiál se podle možnosti ponechá na paletách. Materiál menších rozměrů a menší hmotnosti možno ukládat do hranic v provázaných vrstvách až do výše 2 m při minimální šíři 1 m. Materiál větších rozměrů je třeba ukládat do stabilní polohy, na největší rovnou plochu (naležato).
 - Řezivo se ukládá do hrání. Hráň musí být stabilní, její výška nesmí přesáhnout 2 m.
- Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat příčiny možných úrazů:
 - a) pád do zásobníku, zasypání materiálem ze zásobníku;
 - b) zasypání a poranění sesutým skladovaným materiálem, uloženým na nepevný povrch, s chybějícími nebo špatně umístěnými podklady nebo proklady, uloženým bez ohled na požadavky výrobce nebo do nestabilní polohy;
 - c) zasypání a poranění při vyprazdňování dopravních prostředků, pád pracovníků při těchto manipulacích;
 - d) porušení povinnosti používat osobní ochranné pracovní pomůcky.

Zemní práce

- Dodavatel zajistí další požadavky na staveništi zejména dle:
N.v. č. 591/2006 Sb. příloha č. 3 – Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy
 - II. Příprava před zahájením zemních prací
 - III. Zajištění výkopových prací
 - IV. Provádění výkopových prací
 - V. Zajištění stability stěn výkopů
 - VI. Svahování výkopů
 - VII. Zvláštní požadavky na zemní práce ovlivněné zmrzlou zeminou
 - VIII. Ruční přeprava zemin
- a ČSN: 73 3050
- Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat nejčastější příčiny možných úrazů:
 - a) sesutí nepevných svislých stěn;
 - b) zával při uvolnění nedostatečně spolehlivého roubení;
 - c) sesutí zeminy při podkopávání stěny;
 - d) sesutí svahu při nedodržení projektovaného sklonu svahů;
 - e) pád materiálu z okrajů stěn;
 - f) pád pracovníků do výkopu z okrajů stěn, při uvolnění nepevné zeminy;

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

- g) zasažení elektrickým proudem při porušení kabelu, otrávení plynem při porušení potrubí, zranění výbuchem plynu;
- h) zával při zasypávání výkopů při odstranění části roubení;
- i) nesprávná organizace práce, nesprávná manipulace s ručním nářadím;
- j) porušení povinnosti používat osobní ochranné pracovní pomůcky.

Betonářské práce a práce související

- Dodavatel provede betonářské práce zejména v souladu s ustanovením N.v. č. 591/2006 Sb. příloha č.3 Betonářské práce a práce související.

IX.1 Bednění

IX.2 Přeprava a ukládání betonové směsi

IX.3 Odbedňování

IX.5 Práce železářské

a souvisejících norem: ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení.
ČSN 73 8108 Podpěrná lešení.
ČSN 73 2400 Provádění a kontrola betonových konstrukcí.
ČSN 72 3000 Výroba a kontrola betonových dílců.

- Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat nejčastější příčiny možných úrazů:
 - pád materiálu při porušení technologických postupů nebo organizačních opatření během instalace nebo odstraňování bednění;
 - šlehnutí prutu výztuže při rovnání nebo stříhání, nedodržení bezpečnostní vzdálenosti 15 cm od stříhacích nožů, seřizování stříhacích nůžek za chodu;
 - porušení povinnosti používat osobní ochranné pracovní pomůcky.

Zednické práce

- Při zednických pracích kromě splnění technologických a bezpečnostních požadavků na jejich provádění dodavatel připraví i bezpečné pracoviště, vybavené bezpečnými přístupy, komunikacemi, pracovními podlahami, lešeními, zdvihacím a manipulačním zařízením. Přitom respektuje kromě požadavků N.v. č.591/2006 Sb. příloha č.3 X. Zednické práce a příslušné normy, zejména:

ČSN 73 2310 Provádění zděných konstrukcí.

ČSN 73 8101 Lešení. Společná ustanovení.

ČSN 73 8105 Dřevěná lešení.

ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce.

ČSN 73 8107 Trubková lešení.

ČSN 73 8108 Pomocné trubkové konstrukce.

- Každou práci, při které může nastat pád, dodavatel považuje bez ohledu na výšku pracovního místa za práci ve výškách. Technická opatření proti pádu osob nebo předmětů z výšky při zednických pracích bude dodavatel provádět od výšky 1,5 m. Zároveň je provede i tam, kde je možnost pádu na místa s látkami leptavými, horkými nebo jinak nebezpečnými.
- Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat nejčastější příčiny možných úrazů:
 - a) porušení povinnosti používat osobní ochranné pracovní pomůcky;

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

- b) nesprávný postup při zacházení s nebezpečnými materiály, např. při hašení vápna, při výrobě vápenného mléka - použití úzké nádoby, přidání velkého množství vápna do vody, nedodržení váhového poměru 3 díly vody : 1 díl vápna;
- c) zranění padajícím předmětem.

Montážní práce

- Dodavatel bude dodržovat a zajišťovat zejména požadavky N.v. č.591/2006 Sb. příloha č.3 bod XI. Montážní práce a ostatní související předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob.
- Dodavatel zpracovává výrobní podklady upravující montážní technologické postupy. Stanoví složení a kompetence uvnitř pracovního týmu, montážní pořadí jednotlivých dílců, vzájemné postavení montážních prostředků vůči montované konstrukci a stanoviště pracovníků, způsob zavěšení dílců na hák jeřábu, druh a způsob použití montážních přípravků a pomůcek, způsob ochrany pracovníků před pádem z výšky a pádem předmětů, případně opatření pro montáž v noci nebo v zimních podmínkách.
- Každou práci, při které může nastat pád, dodavatel považuje bez ohledu na výšku pracovního místa za práci ve výškách. Technická opatření proti pádu osob nebo předmětů z výšky při montážních pracích bude dodavatel provádět od výšky 1,5 m. Zároveň je provede i tam, kde je možnost pádu na místa s látkami leptavými, horkými nebo jinak nebezpečnými.
- Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat nejčastější příčiny možných úrazů.
-

Práce ve výškách a nad volnou hloubkou

- Za práci ve výškách dodavatel považuje každou práci, při které může nastat pád, bez ohledu na výšku pracovního místa. Technická opatření proti pádu osob nebo předmětů z výšky bude dodavatel zejména provádět od výšky 1,5 m. zvýšených pracovišť nebo pracovních podlah nad okolním terénem. Zároveň je provede i tam, kde je možnost pádu na místa s látkami leptavými, horkými nebo jinak nebezpečnými.
- Zajištění proti pádům osob nebo předmětů dodavatel provede technická a organizační opatření k bezpečné práci zejména stanovených dle N.v. č.362/2005 Sb.
s využitím ustanovení těchto norem:

ČSN 27 5003,
ČSN 27 5004 Pohyblivé pracovní plošiny;
ČSN EN 131-2 Žebříky;
ČSN 73 4130 Schodiště a šikmé rampy;
ČSN 73 8101 Lešení;
ČSN 73 8106 Ochranné a záchytné konstrukce;
ČSN 74 3305 Ochranná zábradlí.

- Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat příčiny možných úrazů:
 - zaměstnanci nedbají bezpečnostních předpisů pro práci ve výškách;
 - volné okraje pracovišť nebo komunikací ve výškách nejsou vybaveny ochrannou nebo záchytnou konstrukcí, konstrukce je nesprávně zhotovena;
 - nezakryté, částečně zakryté a neohrazené otvory ve zdech a stropích;
 - nezakryté nebo neohrazené jámy a prohlubně na staveništi;
 - nedostatečně pevná a spolehlivá lešení;
 - zaměstnanci nepoužívají osobních ochranných pracovních prostředků zajišťujících proti pádu;

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

- zaměstnanci používají nebezpečné pracovní postupy při práci ve výškách;
- materiály a předměty při dopravě do výšky a manipulaci ve výšce nejsou dostatečně upevněny;
- zdvihadla pro dopravu materiálu do výšky nejsou správně instalována, zaměstnanci je nesprávně používají.

Bourání a rekonstrukční práce

- Dodavatel zajistí, že prováděné bourací práce budou prováděny zejména v souladu s N.v. č.591/2006 Sb. příloha č.3 bod XII (bourací práce)
- Bourací práce budou malého rozsahu (adaptace, opravy, nástavby, rodinné nebo jednopatrové domky, zemědělské objekty menšího rozsahu, provizorní sklady, garáže). Dodavatel po nabytí platnosti stavebního rozhodnutí určí zásady pro technologický postup a zajištění bezpečnosti práce.
- Technická a organizační opatření k bezpečné práci stanoví dodavatel zejména podle N.v.č.591/2006 Sb. s využitím veškeré dostupné mechanizace, aby co nejvíce vyloučil práci lidí.
- Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat příčiny možných úrazů:
 - a) zranění při obsluze strojů a nebezpečném jednání zaměstnanců;
 - b) přejetí a přimáčknutí zaměstnanců při dopravě bouraného materiálu při nepozornosti a špatné organizaci práce;
 - c) zranění při nevhodné manipulaci s materiálem

Stroje a strojní zařízení

- Dodavatel vydává pokyny pro obsluhu a údržbu všech strojů používaných na staveništi podle ustanovení Vyhlášky ČÚBP č. 48/1982 Sb., kterou se stanoví základní požadavky k zajištění bezpečnosti práce a technických zařízení ve znění pozdějších předpisů a N.v. č. 378/2001 Sb. kterým se stanoví bližší požadavky na bezpečný provoz a používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí.

Práce související se stavební činností

- Dodavatel zejména zajistí dodržování požadavku N.v. č.591/2006 Sb. přílohy č.3 Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy v těchto bodech:
 - XIV. Lepení krytin na podlahy, stěny, stropy a jiné konstrukce
 - XV. Malířské a natěračské práce
 - XVI. Sklenářské práce
 - XVII. Práce na údržbě a opravách staveb a jejich technického vybavení
- Bezpečnost při pracích souvisejících - manipulaci s materiálem a jeho skladování, lepení krytin, výrobu podlah ze syntetických pryskyřic, práci se živicemi, sklenářských, malířských a natěračských pracích, při svařování a případných dalších pracích se bude dodavatel zejména řídit N.v. č. 591/2006 Sb. a souvisejících bezpečnostních předpisů, s využitím ustanovení těchto norem:

ČSN 07 8122 Tlakové nádoby ručních postřikovačů;
ČSN 26 9030 Zásady bezpečné manipulace;
ČSN 65 0201 Hořlavé kapaliny. Provozovny a sklady;
ČSN 67 0810 Úprava nátěrových hmot pro nanášení;
ČSN 67 0811 Skladování nátěrových hmot;
ČSN 67 5801 Ředidla pro nátěrové hmoty;

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

ČSN 69 0012 Tlakové nádoby stabilní;
ČSN 05 0600 Sváření. Bezpečnostní ustanovení pro sváření kovů;
ČSN 05 0601 Sváření. Bezpečnostní ustanovení pro sváření kovů;
ČSN 05 0610 Sváření (sváření a řezání kovů plamenem);
ČSN 05 0630 Sváření (sváření elektrickým obloukem);
ČSN 05 0650 Sváření (odporové sváření).

- Zaměstnanec dodavatele, který bude řídit práce přímo na staveništi, bude soustavně odstraňovat příčiny možných úrazů:
 - a) při vstřelování: zasažení odraženým hřebem při nárazu na tvrdší materiál nebo prostřelení zdi, vylomeným a odraženým kusem materiálu;
 - b) při ruční manipulaci: přiražení, naražení břemenem, vysmeknutí břemene z rukou, zranění o povrch břemene, uklouznutím nebo zakopnutím, sesutím břemen při vadném upevnění, pády, fyzickým přetížením;
 - c) úrazy elektrickým proudem: přehozením fázového a ochranného vodiče, vytržením vodiče nešetrnou manipulací, při porušení izolace, při neodborné manipulaci;
 - d) materiálem s vysokou teplotou: popálení, opaření.

Bezpečnost a ochrana zdraví při běžném provozu

Provozní řády a bezpečnost práce u koteln a strojovny vzduchotechniky bude řešena samostatným provozním řádem od dodavatele technologie, který bude předán v rámci kolaudace. Zde bude zohledněno jak provozní, tak i bezpečnostní řešení běžného provozu.

Přehled důležitých právních předpisů a požadavků BOZP (ČSN)

Zákon č.262/2006 Sb., zákoník práce, (§100 - 108) a související vybrané

Zákon č.183/2006 Sb., stavební zákon

Zákon č.309/2006 Sb. o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci

Zákon č.251/2005 Sb. – o inspekci práce

Zákon č. 379/2005 Sb. - o opatřeních k ochraně před škodami působenými tabákovými výrobky, alkoholismem a jinými návykovými látkami

Zákon č.258/2000 Sb. – o ochraně veřejného zdraví

Zákon č.133/1985 Sb. – o požární ochraně

N.v. č.91/2010 Sb. – o podmínkách požární bezpečnosti při provozu komínů, kouřovodů a spotřebičů paliv.

N.v. č. 361/2007Sb., a kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci ve znění pozdějších předpisů

N.v. č.592/2006 Sb. – odborná způsobilost, zkoušky, akreditace

N.v. č.591/2006 Sb. – práce na staveništích

N.v. č.148/2006 Sb. – hluk a vibrace

N.v. č.362/2005 Sb. – pád z výšky a do hloubky

N.v. č.101/2005 Sb. – pracoviště a pracovní prostředí

N.v. č.168/2002 Sb. – provozování dopravy

N.v. č.11/2002 Sb. – bezpečnostní značky a signály

N.v. č.495/2001Sb., kterým se stanoví rozsah a bližší podmínky poskytování osobních ochranných pracovních prostředků OOPP, mycích, čistících a dezinfekčních prostředků

N.v. č.201/2010 Sb., o způsobu evidence úrazů, hlášení a zasílání záznamu o úrazu. Toto nařízení vlády nahradí s účinností od 1. 1. 2011 nařízení vlády č. 494/2001 Sb.,

N.v. č.378/2001 Sb. – stroje, technická zařízení, přístroje a nářadí

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

Vyhl. č.73/2010Sb. – vyhrazená elektrická technická zařízení

Vyhl. č.432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru biologického materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli

Vyhl. č.288/2003 Sb. – zakázané práce těhotným ženám, kojícím ženám... a mladistvým

Vyhl. č.246/2001Sb. – o požární prevenci

Vyhl. č.91/1993 Sb. – bezpečnost práce v nízkotlakých kotelnách

Vyhl. č.362/2005Sb. - o bližších požadavcích BOZP na pracovištích s nebezpečím pádu

Vyhl. č.48/1982 Sb. – bezpečnost práce a technických zařízení (vybraná ustanovení)

Vyhl. č.18/1979 Sb. – vyhrazená tlaková zařízení

Vyhl. č.19/1979 Sb. – vyhrazená zdvihací zařízení

Vyhl. č.21/1979 Sb. – vyhrazená plynová zařízení

Vyhl. č.50/1978 Sb. – odborná způsobilost v elektrotechnice

Vyhl. č.77/1965 Sb. – o výcviku, způsobilosti a registraci obsluh stavebních strojů

ČSN 05 0601 – bezpečnostní ustanovení pro svařování a manipulace s otevřeným ohněm

ČSN EN ISO 14731 (05 0330) – Svářečský dozor – Úkoly a odpovědnost

Vzhledem k počtu pracovníků, rozsahu prací a předpokladu realizace se subdodavateli je požadována účast koordinátora BOZP. Bude upřesněno ve SOD dle konkrétních možností a kapacit zhotovitele.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Stavba nebude znamenat žádné omezení pro bezbariérové užívání.

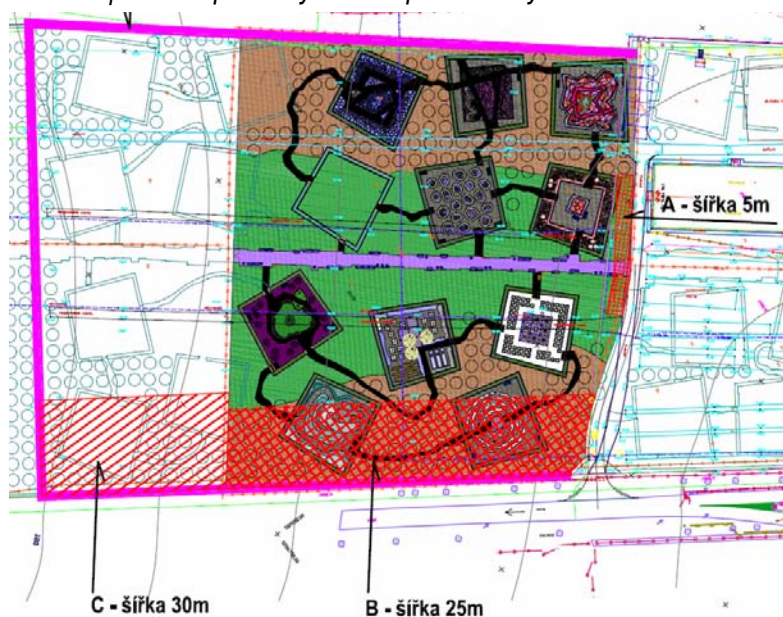
l) zásady pro dopravně inženýrské opatření

Stavba probíhá pouze na pozemku investora, není požadováno.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby

Speciální podmínky pro provádění stavby souvisejí s technologickými nároky na provádění výsadeb, časovými nároky, kdy část staveniště bude možné využít až po ukončení vegetačních procesů zde osazených rostlin.

schéma ploch s opožděným nástupem stavby



plocha A+B: realizaci lze zahájit
až v květnu 2015
plocha C na hranici staveniště:
realizaci lze zahájit až v listopadu
2015

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny

Je dán technologií výrobce, práce budou v tomto pořadí s ohledem na předchozí odstavec:

- příprava zařízení staveniště (vytýčením a zajištěním ochrany inž. sítí zhotovitelem, osazení zařízení staveniště, příprava vnitrostaveništních komunikací) – 1 týden
- sejmutí ornice v místě objektu filtrace SO.11b a bourací práce pařeníšť u objektu SO.04 a stíniště v rámci SO.01 demolice – 2 týdny
- hrubé terénní úpravy prostoru zahrad, odkopávky objektu akumulace – 1 týden
- výkopy pro inženýrské sítě včetně jejich zajištění a výkopy pro stavební objekty zahrad, zázemí a technologie, sanace objektu akumulace – 3 týdny
- provedení hlavních inženýrských sítí – 1 týden
- zasypání inženýrských sítí, uvedení povrchů do původního stavu, zasypání SO.11a – 1 týden
- základy stavebních objektů v zahradách SO.06 , infokiosku SO.4 a filtraci SO.11b – 1 týden
- realizace stavebních objektů – hrubá stavba a to včetně objektů v zahradách / souběžně provádění hlavní komunikace v zahradách – spodní stavby, zahájení čistých terénních úprav – 8 týdnů
- provádění čistých terénních úprav v zahradách, výsadby, vnitřní prostory stavebních objektů, výplně otvorů, dodělání střechy atd. – 10 týdnů
- kompletace vnitřních prostor stavebních objektů, výsadby v zahradách, spojovací cesty zahrad, vnitřní vybavení zahrad – 8 týdnů
- dokončovací práce na stavebních objektech, výsadby, zateplení SO.04, zasypání SO.11b – 6 týdnů
- úklid staveniště, úklid stavebních objektů, předání díla investorovi – 2 týdny

Předpokládaná doba výstavby je 11 měsíců. Podrobný časový harmonogram bude vypracován zhotovitelem.

KVS Projekt s.r.o.

Sídlo firmy : 5.Května 798/62, Praha 4, 140 00 Kanceláře : tel.+fax : 281004688
Kanceláře firmy : K Hrušovu 2/293, Praha 10, 102 03
20 z 20